

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

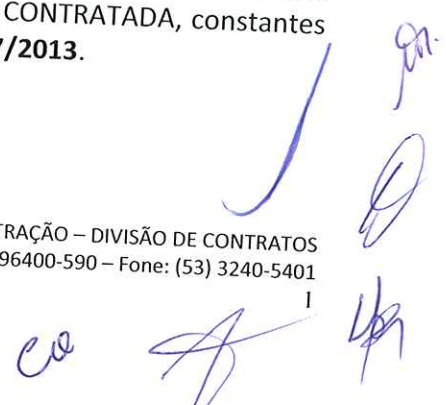
CONTRATO Nº 32/2013, QUE ENTRE SI CELEBRAM A UNIVERSIDADE FEDERAL DO PAMPA E A EMPRESA THYSSENKRUPP ELEVADORES S/A. PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA, RELATIVOS À MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA NA PLATAFORMA ELEVATÓRIA INSTALADA NO CAMPUS DOM PEDRITO DA UNIPAMPA.

A **UNIVERSIDADE FEDERAL DO PAMPA - UNIPAMPA**, fundação pública, criada pela Lei nº 11.640, de 11 de janeiro de 2008, com sede na cidade de Bagé/RS, sob nº de CNPJ 09.341.233/0001-22, neste ato representada por sua Magnífica Reitora, Profª. **ULRIKA ARMS**, brasileira, professora universitária, casada, residente e domiciliada nesta cidade de Bagé/RS, portadora da cédula de identidade 10.26.88.61.74 – SJTC - RS, e inscrita no CPF sob o nº 485.111.020-00; e a **EMPRESA THYSSENKRUPP ELEVADORES S/A.**, sob nº de CNPJ 90.347.840/0045-39, com sede na Rua Duque de Caxias nº 2240, Bairro Centro, Santa Maria - RS CEP 97.015-196, neste ato representada por seu procuradores legalmente constituídos, Sr. **DILSON MAURO CARLE BOHRER**, inscrito no CPF sob nº 615.851.650-34 e Sr. **MARCELO DE CASTRO SILVA**, inscrito no CPF sob nº 484.625.000-87, a seguir denominadas **CONTRATANTE** e **CONTRATADA**, respectivamente, estabelecem a presente **CONTRATAÇÃO**, de acordo com o que estabelece a Lei nº 8.666 de 21/06/93 e alterações posteriores, Lei nº 10.520/2002, Decreto nº 5.450/2005, In/MPOG nº 02/2008 e em face do que consta no **Processo nº 23100.001684/2013-67** e da proposta da licitante vencedora do **Pregão Eletrônico nº 37/2013**, que integra o presente contrato, como se aqui estivesse transcrita, para o fim acima e de acordo com as seguintes cláusulas e subcláusulas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O presente Termo de Contrato tem como objeto a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA, RELATIVOS À MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA NA PLATAFORMA ELEVATÓRIA INSTALADA NO CAMPUS DOM PEDRITO, DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO PAMPA, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS DE CONSUMO E PEÇAS DE REPOSIÇÃO**, conforme descrição e condições detalhadas no Termo de Referência em anexo ao presente Contrato.

SUBCLÁUSULA ÚNICA – São partes integrantes deste Contrato, independente de sua transcrição, o Termo de Referência e a Proposta apresentada pela **CONTRATADA**, constantes do **Processo n.º 23100.001684/2013-67** e o **Pregão Eletrônico nº 37/2013**.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

CLÁUSULA SEGUNDA – DO REGIME DE EXECUÇÃO

Fica estabelecido a forma de execução indireta, do tipo “menor preço global” sob o regime de execução de “**empreitada por preço unitário**”, para a confecção dos serviços de que trata o Objeto, nos termos do art. 10, Inciso II, alínea “b” da Lei 8.666/93.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO VALOR

A presente contratação tem seu valor em **R\$ 6.828,00 (Seis mil oitocentos e vinte e dois reais)** durante a vigência deste contrato.

SUBCLÁUSULA ÚNICA – O valor do serviço licitado ficou definido conforme quadro demonstrativo abaixo de acordo com proposta da CONTRATADA:

Item	Quant.	Descrição Detalhada	Valor Mensal
01	12 meses	Contratação de empresa para a prestação de serviços de manutenção de plataforma elevatória com fornecimento de material, peças e componentes, do tipo contratação global anual, para o equipamento modelo Ortobrás instalado no campus Dom Pedrito da UNIPAMPA , conforme as especificações contidas no Termo de referência e proposta comercial da empresa para assistência técnica.	R\$ 569,00
Valor Total 12 meses			R\$ 6.828,00

CLÁUSULA QUARTA – DA FORMA DE PAGAMENTO

O pagamento será efetuado mediante a apresentação da nota fiscal de serviço, devidamente certificada pelo responsável designado pela CONTRATANTE para a unidade universitária e reitoria, acusando o recebimento do serviço. O prazo para pagamento será de no máximo 30 (trinta) dias a partir da data da certificação da nota fiscal pela UNIPAMPA, desde que não haja impedimento legal.

CLÁUSULA QUINTA – DOS PRAZOS E SUAS PRORROGAÇÕES

O presente Contrato terá vigência por **12 (doze) meses**. Na contagem dos prazos excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento, e considerar-se-ão os dias consecutivos, conforme orientação do art. 110 da Lei nº 8.666/93.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

SUBCLÁUSULA PRIMEIRA – Os prazos aqui referidos poderão, a critério da CONTRATANTE, ser prorrogados em conformidade com o disposto no art. 57, da Lei nº 8.666/93 e suas posteriores alterações.

SUBCLÁUSULA SEGUNDA - Considera-se prorrogado o prazo até o primeiro dia útil seguinte se o vencimento cair em dia em que não houver expediente ou este for encerrado antes da hora normal.

CLÁUSULA SEXTA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Para atender as despesas decorrentes do presente contrato, a CONTRATANTE emitiu a Nota de Empenho nº. 2013NE802032, de 10/10/2013, em anexo ao presente contrato independente de transcrição.

CLÁUSULA SÉTIMA - DA GARANTIA CONTRATUAL

Para garantia da boa execução dos termos deste Contrato e pagamento de eventuais multas, a CONTRATADA cauciona a importância de **R\$ 341,40** (Trezentos e quarenta e um reais e quarenta centavos), equivalente a 5% (cinco por cento) do valor do contrato, mediante SEGURO GARANTIA.

SUBCLÁUSULA PRIMEIRA – A CONTRATADA efetuará o depósito ou a entrega da documentação referente à mesma no prazo máximo de 10 (dez) dias após a assinatura do contrato, sob pena de decair do direito de adjudicação.

SUBCLÁUSULA SEGUNDA – Esta garantia será restituída à CONTRATADA, de forma integral ou o que dela restar, após o término do contrato.

CLÁUSULA OITAVA – DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES

I. São Obrigações da CONTRATANTE (UNIPAMPA):

1. Proporcionar todas as facilidades necessárias à boa execução dos serviços, inclusive comunicando a CONTRATADA, por escrito e tempestivamente, qualquer mudança de endereço de cobrança.
2. Permitir livre acesso aos empregados da CONTRATADA exclusivamente aos locais determinados para prestação dos serviços e relacionados;
3. Manter a Casa de Máquinas, seu acesso, caixa, poço e demais dependências correlatas, livres e desimpedidos, não permitindo depósito de materiais estranhos à sua finalidade, bem como penetração e ou infiltração de água de acordo com as normas vigentes.
4. Impedir ingresso e intervenção de terceiros na Casa de Máquinas, Caixa de Inspeção, Portas de Pavimento, que deverão ser mantidas sempre fechadas, e as respectivas chaves

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

guardadas em local seguro. O descumprimento desta cláusula acarretará na total isenção de responsabilidade da CONTRATADA por quaisquer fatos decorrentes.

5. Interromper imediatamente o funcionamento de qualquer plataforma elevatória que apresente irregularidade, comunicando em seguida o fato à CONTRATADA.
6. Executar os serviços que não sejam da competência da CONTRATADA elencados nas obrigações da Contratada, no item II.5 desta cláusula;
7. Dar providências às recomendações da CONTRATADA, relacionadas às condições e ao uso correto da plataforma; divulgar orientações e fiscalizar procedimentos.
8. Arcar com o ônus decorrente do atendimento de atualizações tecnológicas, modificações de especificações originais das plataformas, adequação às alterações das normas pertinentes, limitando-se a obrigação da CONTRATADA a manutenção da(s) plataformas, dentro de suas especificações originais, desde que os componentes necessários continuem em sua linha normal de produção (garantia mínima de 15 anos após instalação, para eventual peça cuja fabricação tenha sido descontinuada).
9. Proceder a atualização tecnológica de qualquer componente cuja fabricação tenha sido descontinuada (a CONTRATADA obriga-se a manutenção das plataformas dentro de suas condições originais desde que os componentes necessários continuem em sua linha normal de produção -garantia mínima de 15 anos após instalação), devendo a CONTRATADA especificar e orçar a atualização necessária com a devida antecedência, de forma a manter o equipamento em funcionamento, para que sejam realizadas as aquisições e/ou contratações dentro dos prazos e modalidades de licitação aplicáveis.

II. São Obrigações da CONTRATADA:

1. Efetuar mensalmente os serviços de manutenção preventiva nos equipamentos da Casa de Máquinas, da caixa, do poço e dos pavimentos, procedendo a limpeza, a regulagem, o ajuste e a lubrificação dos equipamentos e o teste do instrumental elétrico e eletrônico para segurança do uso normal das peças vitais, tais como: máquina de tração, coroa sem fim, conjunto parafuso/porca, porca de segurança, polia de tração e desvio, freio, motor de tração, regulador de velocidade, corrente, pinhão, chaves e fusíveis (exceto do quadro de força) na casa de máquinas, quadro de comando, conexões, relés e chaves, iluminação, botoeiras e sinalização, dispositivos de seguranças, corredeiras, aparelho de segurança, chave de indução, placas ou emissores, receptores, guias e braquetas, contrapeso, limites de curso, cabos de tração e de regulador, fechos hidráulicos e eletromecânicos, portas, carrinhos, nivelamentos, pavimentos, polia do regulador de velocidade, bomba hidráulica, bloco de válvula, vedações do sistema hidráulico, mangueiras e tubulações hidráulicas, a fim de proporcionar funcionamento eficiente, seguro e econômico.
2. Atender chamado do CONTRATANTE para regularizar as anormalidades de funcionamento, procedendo à manutenção corretiva, substituindo e/ou reparando, segundo critérios técnicos, componentes eletrônicos, elétricos, mecânicos e hidráulicos, necessários à

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

recolocação das plataformas em condições normais de funcionamento, utilizando peças de primeiro uso.

3. Efetuar testes de segurança, conforme legislação em vigor e critérios técnicos da CONTRATADA.
4. Executar os serviços descritos nos itens acima sem ônus adicional para a CONTRATANTE, na aplicação de materiais auxiliares e lubrificantes especiais para os equipamentos, na substituição ou reparos de componentes, partes e peças, tais como: máquina de tração, rolamentos, motor, freio, gerador, coletor e escovas; limitador de velocidade; painéis de comando, seletor, despacho, bobinas, relês, conjuntos eletrônicos, chaves e contadores, microprocessador, módulo de potência; cabos de aço e cabos elétricos; aparelho seletor, fita seletora, pick-ups, cavaletes; polias de tração, desvio, esticadora, secundária e intermediária; limites, para-choques, guias, fixadores e tensores; armação de contrapeso e cabina, coxins; freio de segurança; carretilhas de portas, trincos, fechadores, garfos, rampas mecânicas e eletromagnéticas; operador elétrico, bomba hidráulica, correias, correntes e cordoalhas.
5. Estão excluídos dos serviços abrangidos neste contrato, os serviços decorrentes de negligência, mau trato, uso indevido ou abusivo, agente externo (por exemplo umidade, poeira, gases, salinidade, variação de tensão elétrica, ferrugem, entre outros), caso fortuito ou força maior e ato ou omissão que não da CONTRATADA.
6. Prestar serviços de forma a assegurar que a plataforma mantenha regular, eficiente, seguro e econômico funcionamento.
7. Propiciar ao CONTRATANTE todos os meios e facilidades necessárias à fiscalização dos serviços.
8. Acatar as determinações do fiscal do contrato que poderá determinar a realização de serviços ou sustá-los, total ou parcialmente, a qualquer tempo, sempre que considerar a medida necessária.
9. Assumir inteira responsabilidade pela conservação e limpeza dos locais de circulação e de execução dos serviços. O desenvolvimento dos trabalhos de transporte e de montagem, caso necessário, deverão ser rigorosamente planejados, protegendo-se especialmente os materiais de acabamento existentes na edificação (pisos e paredes), inclusive a cabina da plataforma.
10. Registrar junto ao CREA/RS a A.R.T. do contrato assinado, sem nenhum ônus adicional para a Instituição, entregando 02 (duas) cópias ao fiscal do contrato, no prazo máximo de 45 (quarenta e cinco) dias úteis contados da data em que o CONTRATANTE devolver as vias assinadas.
11. Fornecer à equipe de trabalho os equipamentos, epi's e o ferramental, com seus acessórios, necessários à execução dos serviços, assumindo a responsabilidade pelo transporte, guarda, carga e descarga dos mesmos, sem ônus adicional para o CONTRATANTE.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

12. Providenciar locomoção aos seus técnicos e/ou pessoal ao local onde se encontra instalada a plataforma toda vez que se fizer necessário;
13. Fornecer à equipe de trabalho uniforme, calçado, crachá de identificação e equipamentos de proteção individual, obedecendo ao disposto nas normas de segurança do Ministério do Trabalho, sem os quais os trabalhadores não terão acesso às dependências da CONTRATANTE.
14. Fornecer cavaletes indicativos de “equipamento em manutenção”, em quantidades suficientes para todos os andares, com o objetivo de obstruir a entrada de pessoas nos mesmos quando estiverem em manutenção.
15. Fornecer, sem ônus adicional para o CONTRATANTE etiqueta adesiva, medindo 10 cm x 10 cm contendo o(s) telefone(s) fixo(s) da equipe de emergência, que permita(m) o recebimento de chamadas a cobrar.
16. O fornecimento e a fixação da etiqueta dentro da cabina das plataformas que deverão ser realizados em até 30 (trinta) dias corridos a contar da data do início da vigência do contrato.
17. Substituir o(s) empregado(s), por solicitação do fiscal do contrato em razão de conduta inconveniente.
18. Comunicar imediatamente ao fiscal do contrato toda e qualquer irregularidade ou dificuldade que impossibilite a execução dos serviços contratados.
19. Fornecer à Coordenadoria de Manutenção e ao fiscal do contrato todas as informações solicitadas, no prazo de 5 (cinco) dias úteis.
20. Em caso de substituição de peças, as despesas respectivas, bem como a mão-de-obra especializada correrão por conta da empresa CONTRATADA sem ônus para a Universidade;
21. Todo equipamento, componente ou peça que necessitar ser removido para conserto em oficinas necessitará de prévia autorização do fiscal do contrato. As despesas com a retirada, a remessa, a devolução e a posterior reinstalação dos componentes correrão por conta da CONTRATADA.
22. Nos equipamentos, peças, componentes ou sistemas, que se encontrem em período de garantia, os serviços de manutenção corretiva somente poderão ser executados após a constatação de que o problema não decorre de defeito coberto pela garantia.
 - 22.1. Ficando constatado que o problema do equipamento sob garantia decorre de defeito de fabricação, a CONTRATADA comunicará o fato ao CONTRATANTE no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, mediante emissão de Laudo Técnico, assinado pelo engenheiro mecânico responsável técnico e/ou pelo engenheiro mecânico vinculado à empresa responsável pela condução dos serviços, a fim de que sejam tomadas as providências necessárias.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

- 22.2.** Caso a equipamentos, peças, componentes ou sistemas tenha sido substituído pela CONTRATADA a mesma fica responsável por acionar a garantia e/ou realizar a substituição do item com problema.
- 22.3.** Durante o prazo de garantia dos equipamentos, será atribuída à CONTRATADA a responsabilidade por eventuais procedimentos ou omissões que contribuam para a extinção da garantia determinada pelo fabricante.
- 23.** Fornecer na contratação, Manual do Proprietário e informativo sobre o uso correto dos equipamentos.
- 24.** A CONTRATADA responderá pelos danos comprovadamente causados diretamente ao CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo esta responsabilidade à fiscalização ou o acompanhamento pelo CONTRATANTE, de acordo com o Artigo 70 da Lei 8.666/93.
- 25.** A CONTRATADA deverá apresentar ao fiscal do contrato, por escrito e em meio digital, juntamente com a Nota Fiscal/Fatura dos Serviços, relatório mensal assinado pelo responsável técnico e/ou pelo engenheiro mecânico vinculado à empresa responsável pela condução dos serviços.
- 26.** Deverão constar deste relatório mensal o descritivo das ocorrências e das rotinas de manutenção preventiva e corretiva realizadas, informações sobre índices anormais de falhas no equipamento e em materiais, peças, componentes e/ou acessórios, a análise de ocorrências extra-rotina e eventuais sugestões, com vistas a maximizar a eficiência e a confiabilidade dos equipamentos e das instalações elétricas e mecânicas associadas.
- 27.** A CONTRATADA deverá apresentar ao fiscal do contrato, 60 (sessenta) dias corridos anteriores ao término da vigência contratual, Relatório de Inspeção Anual – RIA a ser expedido pelo fabricante do equipamento, contendo as seguintes inspeções:
- 27.1.** Inspeção dos dispositivos de segurança e de emergência;
 - 27.2.** Inspeção da máquina e mecanismo do controle;
 - 27.3.** Inspeção dos cabos de suspensão e do regulador;
 - 27.4.** Inspeção de outras peças de equipamento da instalação das plataformas.

CLÁUSULA NONA – DO LOCAL

O serviço objeto deste contrato será executado no Campus Dom Pedrito, situado na Rua 21 de abril, 80, Bairro: São Gregório na cidade de Dom Pedrito – RS. CEP: 96450-000.

CLÁUSULA DÉCIMA – DA EQUIPE DE TRABALHO

Na assinatura do contrato, a CONTRATADA deverá apresentar a CONTRATANTE:

- 1.** Certidão de Acervo Técnico emitida pelo CREA ou comprovação registrada em Carteira de Trabalho ou Contrato de Trabalho do engenheiro mecânico vinculado à empresa

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

responsável pela condução dos serviços (CBO 2144-05), em até 5 (cinco) dias úteis a contar da data do início da vigência do contrato ou sempre que houver alteração. O engenheiro mecânico vinculado à empresa responsável pela condução dos serviços deverá possuir, no mínimo, experiência e capacitação em manutenção de plataformas/elevadores equivalente ao objeto do procedimento licitatório.

2. Comprovação registrada na Carteira de Trabalho ou Contrato de Trabalho do eletromecânico de manutenção de plataformas/elevadores (CBO 9541-05) responsável pelas manutenções preventivas em até 5 (cinco) dias úteis a contar da data do início da vigência do contrato, ou sempre que houver alteração. O eletromecânico de manutenção de plataformas/elevadores deverá possuir, no mínimo, experiência e capacitação em manutenção de plataformas/elevadores equivalente ao objeto do procedimento licitatório.

SUBCLÁUSULA PRIMEIRA – Os empregados, representantes e sócios da CONTRATADA não apresentam qualquer vínculo empregatício ou de trabalho com a CONTRATANTE, não sendo a mesma responsável pelo pagamento de quaisquer encargos de natureza trabalhista, previdenciária, securitária, ou sob qualquer outra roupagem jurídica resultantes da execução do contrato conforme o Artigo 71 da Lei 8.666/93.

SUBCLÁUSULA SEGUNDA – A CONTRATADA assume integral responsabilidade por qualquer ação judicial de seus empregados em relação a CONTRATADA, comprometendo-se a indenizá-lo e a mantê-lo a salvo em relação a qualquer pleito que venha a ser formulado judicialmente.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DA SUBCONTRATAÇÃO

Admitir-se-á subcontratação para os serviços que não possam ser realizados pela empresa CONTRATADA até o limite de 20% do valor do contrato, sendo de inteira responsabilidade e ônus da CONTRATADA.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DO HORÁRIO DE REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS E CHAMADOS DE EMERGÊNCIA

A CONTRATADA deverá realizar os serviços de manutenção preventiva, preferencialmente no horário comercial. Entretanto, caso a natureza do serviço possa causar interrupções no funcionamento da plataforma ou possa causar qualquer problema ao normal funcionamento das atividades da UNIPAMPA, os serviços deverão ser programados para outros horários e dias, com anuência do fiscal do contrato.

SUBCLÁUSULA PRIMEIRA – Manter, no estabelecimento da CONTRATADA, SERVIÇO DE EMERGÊNCIA até às 23:00 horas dos dias úteis ou das 08:00h as 17:00h dos demais dias, destinado exclusivamente ao atendimento de chamados para normalização inadiável do funcionamento da plataforma elevatória, podendo na ocasião aplicar materiais de pequeno

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

porte. Na hipótese da normalização necessitar de mão de obra em maior quantidade que a razoável ou de materiais não disponíveis no Estoque de Emergência, a regularização será postergada para o dia útil imediato, durante o horário normal de trabalho da CONTRATADA.

SUBCLÁUSULA SEGUNDA – Manter, no estabelecimento da CONTRATADA, PLANTÃO DE EMERGÊNCIA, das 23:00 às 8:00 horas em todos os dias, destinado única e exclusivamente ao atendimento de chamados para soltar pessoas retidas nas cabinas das plataformas, ou para casos de acidentes. Para segurança dos usuários, a chave de abertura de pavimento deverá ser guardada em local seguro pela CONTRATANTE, sendo que, seu uso, bem como a liberação de passageiros presos na cabina, deverá ser feito exclusivamente pelos técnicos da CONTRATADA ou, em caráter emergencial, pelo Corpo de Bombeiros da Polícia Militar (ou Órgão da Defesa Civil que o substitua).

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DAS PEÇAS E MATERIAIS

A CONTRATADA assumirá a responsabilidade e o ônus pelo fornecimento de todos os materiais de consumo, peças de reposição, componentes e/ou acessórios, necessários à operação, conservação e limpeza das plataformas cuja manutenção seja objeto deste contrato.

SUBCLÁUSULA PRIMEIRA – Entende-se por materiais de consumo aqueles necessários à realização das manutenções preventiva e corretiva, observadas as recomendações dos fabricantes, tais como: abraçadeiras, detergentes, desengraxantes, botões, base do contato, disjuntor até 25 A, porta fusíveis, relés, estopa, fita isolante, rs14, sensor 1LS, sensor 1LV, sensor 2LV, supressores diversos; terminais; fita de autofusão, fusível de vidro de pequeno porte de 6 a 30 A; graxa amarela, lâmpadas fluorescentes 20W, pano para limpeza, óleo lubrificante, reator eletrônico 2x20 W, terminais elétricos 6 mm, anéis, contatos auxiliares, contadoras, contato GS, patim e roldanas, dentre outros.

SUBCLÁUSULA SEGUNDA – Entende-se por peças de reposição, componentes e/ou acessórios os necessários ao perfeito funcionamento da plataforma;

SUBCLÁUSULA TERCEIRA – A CONTRATADA deverá manter estoque regular dos materiais de consumo que atenda às necessidades mensais dos serviços de manutenção e operação. Em casos excepcionais de falta de material, a CONTRATADA terá o prazo máximo de 48 (quarenta e oito) horas para o seu fornecimento.

SUBCLÁUSULA QUARTA – Todos os materiais de consumo, peças de reposição, componentes e/ou acessórios a serem substituídos deverão ser novos, devendo ser apresentados ao fiscal do contrato para prévia aprovação. Os materiais substituídos deverão ser sucateados, dando-lhes a correta destinação em cumprimento à legislação ambiental aplicável;

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

SUBCLÁUSULA QUINTA – A substituição das peças de reposição, componentes e/ou acessórios, deverá ocorrer de forma a restabelecer o mais rápido possível o funcionamento do equipamento.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DO ACOMPANHAMENTO E DA FISCALIZAÇÃO

A CONTRATANTE, por meio de pessoa(s) competente(s) designada(s) pela UNIPAMPA, mediante Portaria de Nomeação, realizará, durante o período de vigência deste Contrato, o acompanhamento e fiscalização dos serviços a serem executados, de acordo com as Especificações constantes no Termo de Referência (Anexo 01), a quem caberá, inclusive, fazer cumprir o presente instrumento, bem como autorizar o pagamento de faturas, alterações, substituições, e, ainda, praticar todos os atos que se fizerem necessários à fiel execução dos serviços.

SUBCLÁUSULA PRIMEIRA – Além do acompanhamento e fiscalização dos serviços, o FISCAL DE CONTRATO poderá sustar qualquer trabalho que esteja sendo executado em desacordo com o especificado, sempre que essa medida se tornar necessária.

SUBCLÁUSULA SEGUNDA – À CONTRATADA caberá sanar as falhas porventura apontadas, submetendo o serviço à nova verificação. Embora aceito o serviço pela Fiscalização, a responsabilidade subsiste pela qualidade, correção e segurança dos trabalhos.

SUBCLÁUSULA TERCEIRA– A CONTRATADA se obriga a facilitar todas as atividades da Fiscalização e, ainda, a dispensar ou afastar do serviço qualquer empregado seu que embarçar a fiscalização ou o regular andamento dos trabalhos, ou que por seu comportamento for julgado inconveniente na área de serviço.

SUBCLÁUSULA QUARTA – As decisões que ultrapassarem a competência do representante da CONTRATANTE deverão ser solicitadas aos seus superiores em tempo hábil para a adoção das medidas convenientes.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DO REAJUSTE

Nas renovações do contrato poderá ocorrer o reajuste dos preços estabelecidos, após cada período de 12 meses, contados a partir da data da sua assinatura, com a utilização do Índice Nacional de Custo da Construção do Mercado - INCC-M, da Fundação Getúlio Vargas – FGV, acumulado para o período, mediante acordo entre as partes no termo aditivo de prorrogação do contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DA ALTERAÇÃO DO CONTRATO

O presente Contrato poderá ser alterado, nos casos previstos no Art. 65 da Lei nº 8.666/93, desde que haja interesse da Administração da CONTRATANTE, com a apresentação das devidas justificativas, nos seguintes casos:

Unilateralmente pela CONTRATANTE:

- a) Quando houver modificação das especificações, para melhor adequação técnica aos seus objetivos da Administração; e
- b) Quando necessária a modificação do valor contratual em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa de seu objeto, nos limites previstos no Art. 65 da Lei nº 8.666/93;

SUBCLÁUSULA ÚNICA – A CONTRATANTE reserva-se o direito de, a qualquer momento, aumentar ou reduzir o fornecimento do objeto deste Contrato, nos limites Lei 8.666/93, art. 65, 1º.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – DAS SANÇÕES

Nos termos do artigo 87 da Lei n.º 8.666/93, a CONTRATADA ficará sujeita, no caso de inexecução parcial ou total do contrato, e sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal, garantida a prévia defesa e o contraditório, as seguintes sanções:

- a) Advertência no caso de descumprimento de quaisquer obrigações previstas no edital e no contrato, que não configurem hipóteses de aplicação de sanções mais graves, sem prejuízo das multas eventualmente cabíveis;
- b) Multa de mora no percentual correspondente a 0,5% (meio por cento), por dia de atraso na execução dos serviços, a ser calculada sobre o valor total do contrato, até o limite de 10% (dez por cento), pelo descumprimento de obrigações ou pelo atraso no atendimento dos chamados, caracterizando inexecução parcial do contrato;
- c) Multa compensatória no percentual de até 10% (dez por cento), calculada sobre o valor do contrato, pelo descumprimento de outras obrigações, inclusive pelo descumprimento de prazos.

SUBCLÁUSULA PRIMEIRA – A aplicação das sanções previstas neste contrato não exclui a possibilidade de aplicação de outras, previstas no art. 7º da Lei 10.520/2002, art. 28 do Decreto nº 5.450/2005, além daquelas previstas nos artigos 87 e 88, com seus respectivos incisos, da Lei 8.666/93, inclusive a responsabilização da CONTRATADA por eventuais perdas e danos causados à CONTRATANTE.

SUBCLÁUSULA SEGUNDA - A CONTRATADA, desde já fica ciente, que o envio de Notificação, bem como a aplicação da sanção de Advertência, implica o descumprimento de cláusula

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

contratual, sujeitando a empresa ao pagamento de multa conforme detalhado nos itens acima discriminados.

SUBCLÁUSULA TERCEIRA – As sanções de multas poderão ser aplicadas concomitantemente com as demais, facultada a defesa prévia do interessado no prazo de 5 (cinco) dias úteis, contados a partir da data da notificação.

SUBCLÁUSULA QUARTA – A aplicação de multa de mora à CONTRATADA não impede a rescisão unilateral do contrato pela UNIPAMPA, nem a aplicação das outras sanções previstas no art. 87 da Lei nº 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA - DA RESCISÃO DO CONTRATO

O presente CONTRATO poderá ser rescindido de acordo com o que estabelece os art. 78 e 79, da Lei n.º 8666/93.

SUBCLÁUSULA PRIMEIRA - A inexecução total ou parcial do contrato enseja a sua rescisão, com as consequências contratuais e as previstas em lei.

SUBCLÁUSULA SEGUNDA - A CONTRATADA reconhece, na hipótese de rescisão administrativa, prevista no artigo 77 da Lei 8.666/93, os direitos da CONTRATANTE, conforme prevê o art. 55, inciso IX, do mesmo diploma legal.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

A CONTRATADA tem pleno conhecimento de todos os itens e anexos expressos no **Pregão Eletrônico nº 37/2013 e Processo nº 23100.001684/2013-67**, a eles se obrigando como se neste estivessem transcritos, inclusive quanto à obrigatoriedade de manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, de acordo com o art. 55, inc. XIII, da Lei 8.666/93 com suas alterações;

SUBCLÁUSULA PRIMEIRA - Na execução deste contrato, bem como nos casos omissos, aplicar-se-ão as cláusulas contratuais e os preceitos de direito público, sendo-lhes aplicado ainda, supletivamente, os princípios da teoria geral dos contratos e as disposições de direito privado, na forma do art. 54 da Lei nº 8.666, de 1993, combinado com o inc. XII do art. 55 do mesmo diploma legal.

SUBCLÁUSULA SEGUNDA – A CONTRATADA obriga-se a manter, durante toda a execução do contrato, a compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas para esta contratação.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

SUBCLÁUSULA TERCEIRA - Qualquer tolerância entre as partes não importará em novação de qualquer uma das Cláusulas ou condições estatuídas neste Contrato, as quais permanecerão íntegras.


SUBCLÁUSULA QUARTA - A UNIPAMPA providenciará a publicação do extrato resumido do presente instrumento no Diário Oficial da União - DOU, conforme estabelecido no parágrafo único do art. 61 da Lei nº 8.666, de 21/06/93.

CLÁUSULA VIGÉSIMA - DO FORO

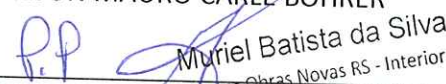
As dúvidas suscitadas a respeito da interpretação das cláusulas constantes do presente contrato, bem como quaisquer questões oriundas de sua execução, serão dirimidas, em juízo, no foro da Justiça Federal, na cidade de Bagé/RS, que fica, desde já, eleito pelos contratantes, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E assim, por estarem de acordo, ajustado e contratado, após lido e achado conforme, as partes firmam o presente Contrato, em 3 (três) vias, de igual teor e forma, para um só efeito, na presença de 2 (duas) testemunhas, abaixo assinadas.

Marcelo Castro
CPF: 484625000-87
Gerente UN RS

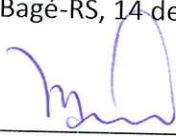


THYSSENKRUPP ELEVADORES S/A
DILSON MAURO CARLE BOHRER



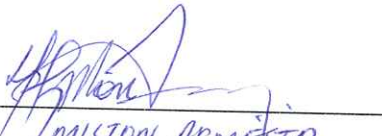
Muriel Batista da Silva
Gestor Obras Novas RS - Interior
THYSSENKRUPP ELEVADORES S/A
MARCELO DE CASTRO SILVA

Bagé-RS, 14 de Outubro de 2013.

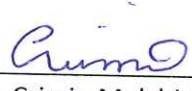


UNIPAMPA
ULRIKA ARNS
Reitora da UNIPAMPA

TESTEMUNHAS:



NOME: MILTON ARNESTO
CPF: 393 723 320 20



NOME: Crissie Melchiades de Oliveira
CPF: 971.049.810-04

ANEXO 01 AO CONTRATO Nº 32/2013

TERMO DE REFERÊNCIA

1. JUSTIFICATIVAS

- 1.1. A presente licitação decorre da necessidade da Universidade Federal do Pampa - UNIPAMPA em contratar serviços de manutenção especializada de equipamento de acessibilidade – plataforma elevatória utilizada no campus Dom Pedrito;
- 1.2. A manutenção preventiva e corretiva e a contratação de empresa com responsabilidade técnica é condição essencial para o funcionamento da plataforma instalada no campus;

2. DO OBJETO

- 2.1. Contratação de empresa especializada para realização de serviços de assistência técnica, relativos à manutenção preventiva e corretiva na plataforma elevatória instalada no Campus Dom Pedrito, da Universidade Federal do Pampa, com fornecimento de materiais de consumo e peças de reposição.

3. DA FINALIDADE

- 3.1. O presente termo de referência tem por finalidade a contratação de empresa especializada para serviços de manutenção em plataforma elevatória, instalada no Campus Dom Pedrito, da Universidade Federal do Pampa.

4. DAS CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO

- 4.1. Prova de inscrição ou comprovante de registro da empresa licitante no CREA, com indicação do objeto social compatível com o contrato, contendo, obrigatoriamente, o registro dos responsáveis técnicos. Se a empresa não possuir sede ou escritório no estado do Rio Grande do Sul, e conseqüentemente, não tiver registro no referido estado, esta, deverá apresentar, quando da contratação, visto do registro da empresa e do(s) seu(s) Responsável(is) Técnico(s) junto ao CREA da sua região sede.
- 4.2. Atestado(s) de capacidade técnica-operacional devidamente registrado(s) no CREA da região onde os serviços foram executados, que comprove(m) que a licitante tenha executado para órgão ou entidade da administração pública direta ou indireta, federal, estadual, municipal ou do Distrito Federal, ou ainda, para empresas privadas, serviços compatíveis com o objeto da presente licitação, conforme previsto na lei 8666/93, artigo 30º e seus incisos;
- 4.3. Comprovação da licitante de possuir em seu quadro permanente, na data da licitação, engenheiro mecânico, detentor(es) de atestado(s) de responsabilidade técnica, devidamente registrado(s) no CREA da região onde os serviços foram executados, acompanhados(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico - CAT, expedidas por este Conselho, que comprove(m) ter o(s) profissional(is), executado para órgão ou entidade da administração pública direta ou indireta, federal, estadual, municipal ou do Distrito Federal, ou ainda, para empresa privada, serviços similares à do objeto da presente licitação.
- 4.4. O(s) atestado(s) e/ou certidão(ões) fornecido(s) por pessoas jurídicas de direito público ou privado, somente será(ão) aceito(s) com a(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT do CREA, constando contratos, nomes do contratado, do contratante e discriminação dos serviços.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

- 4.5. Apresentar somente o(s) atestado(s) e/ou certidão(ões) necessário(s) e suficiente(s) para a comprovação do exigido, e indicar, preferencialmente com marca texto, os itens que comprovarão as exigências.
- 4.6. A comprovação do vínculo empregatício do(s) profissional(is) relacionado(s) no sub item 4.3., acima, será feita mediante uma das formas abaixo:
- 4.7. Cópia da Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS) e da Ficha de Registro de Empregados (FRE) que demonstrem a identificação do profissional e guia de recolhimento do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS) onde conste o(s) nome(s) do(s) profissional(is).
- 4.8. Será admitida a comprovação do vínculo profissional por meio de contrato de prestação de serviços, celebrado de acordo com a legislação civil comum. No caso da LICITANTE ser a vencedora do certame, o(s) referido(s) profissional(is) deverá(ão) ser efetivado(s) pela empresa para assinatura do contrato.
- 4.9. Quando se tratar de dirigente ou sócio da empresa licitante tal comprovação será feita através do ato constitutivo da mesma e certidão do CREA, devidamente atualizada.
- 4.10. Ou ainda, através da(s) declaração(ões) individual(is) por escrito, com firma(s) reconhecida(s), do(s) profissional(is) apresentado(s) autorizando sua(s) inclusão(ões) na equipe técnica, e que irá(ão) participar na execução dos trabalhos. No caso da LICITANTE ser a vencedora do certame, o(s) referido(s) profissional(is) deverá(ão) ser efetivado(s) pela empresa para assinatura do contrato.
- 4.11. Deverão ser observadas as seguintes condições na apresentação dos Atestados:
- 4.11.1. A(s) certidão(ões) e/ou atestado(s) apresentado(s) deverá(ão) conter as seguintes informações básicas:
 - 4.11.2. Nome do contratado e do contratante;
 - 4.11.3. Identificação do objeto do contrato (tipo ou natureza do serviço);
 - 4.11.4. Localização do serviço (endereço completo);
 - 4.11.5. Serviços executados (discriminação e quantidades).
- 4.12. Os atestados ou certidões que não atenderem a todas as características citadas nas condições acima, não serão considerados pela UNIPAMPA.

5. LOCAIS DE REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS

Campus Dom Pedrito - UNIPAMPA	Rua Vinte e um de abril, 80 – CEP: 96450-000
-------------------------------	--

6. DESCRIÇÃO DOS EQUIPAMENTOS

6.1. Plataforma elevatória para passageiros:

Local	Modelo	Destinação	Capacidade	Paradas	Veloc(m/min)
Grupo 2 - Campus Dom Pedrito - RS	Elétrico Ortobrás	Acessibilidade	250 kg	2	12m/min

7. OBRIGAÇÕES ESPECÍFICAS DA CONTRATADA NA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

- 7.1. Efetuar mensalmente os serviços de manutenção preventiva nos equipamentos da Casa de Máquinas, da caixa, do poço e dos pavimentos, procedendo a limpeza, a regulagem, o ajuste e a lubrificação dos equipamentos e o teste do instrumental elétrico e eletrônico para segurança do uso normal das peças vitais, tais como: máquina de tração, coroa sem fim, conjunto parafuso/porca, porca

ew

Handwritten signatures and initials in blue ink.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

de segurança, polia de tração e desvio, freio, motor de tração, regulador de velocidade, corrente, pinhão, chaves e fusíveis (exceto do quadro de força) na casa de máquinas, quadro de comando, conexões, relés e chaves, iluminação, botoeiras e sinalização, dispositivos de segurança, corredeiras, aparelho de segurança, chave de indução, placas ou emissores, receptores, guias e braquetas, contrapeso, limites de curso, cabos de tração e de regulador, fechos hidráulicos e eletromecânicos, portas, carrinhos, nivelamentos, pavimentos, polia do regulador de velocidade, bomba hidráulica, bloco de válvula, vedações do sistema hidráulico, mangueiras e tubulações hidráulicas, a fim de proporcionar funcionamento eficiente, seguro e econômico.

7.2. Atender chamado do CONTRATANTE para regularizar as anormalidades de funcionamento, procedendo à manutenção corretiva, substituindo e/ou reparando, segundo critérios técnicos, componentes eletrônicos, elétricos, mecânicos e hidráulicos, necessários à recolocação das plataformas em condições normais de funcionamento, utilizando peças de primeiro uso.

7.3. Efetuar testes de segurança, conforme legislação em vigor e critérios técnicos da CONTRATADA.

7.4. Executar os serviços descritos nos itens 7.1, 7.2 e 7.3, sem ônus adicional para a CONTRATANTE, na aplicação de materiais auxiliares e lubrificantes especiais para os equipamentos, na substituição ou reparos de componentes, partes e peças, tais como: máquina de tração, rolamentos, motor, freio, gerador, coletor e escovas; limitador de velocidade; painéis de comando, seletor, despacho, bobinas, relês, conjuntos eletrônicos, chaves e contatores, microprocessador, módulo de potência; cabos de aço e cabos elétricos; aparelho seletor, fita seletora, pick-ups, cavaletes; polias de tração, desvio, esticadora, secundária e intermediária; limites, parachoques, guias, fixadores e tensores; armação de contrapeso e cabina, coxins; freio de segurança; carretilhas de portas, trincos, fechadores, garfos, rampas mecânicas e eletromagnéticas; operador elétrico, bomba hidráulica, correias, correntes e cordoalhas.

7.5. Estão excluídos dos serviços abrangidos neste contrato, os serviços decorrentes de negligência, mau trato, uso indevido ou abusivo, agente externo (por exemplo umidade, poeira, gases, salinidade, variação de tensão elétrica, ferrugem, entre outros), caso fortuito ou força maior e ato ou omissão que não da CONTRATADA.

8. OBRIGAÇÕES GERAIS DA CONTRATADA

8.1. Prestar serviços de forma a assegurar que a plataforma mantenha regular, eficiente, seguro e econômico funcionamento.

8.2. Propiciar ao CONTRATANTE todos os meios e facilidades necessárias à fiscalização dos serviços.

8.3. Acatar as determinações do fiscal do contrato que poderá determinar a realização de serviços ou sustá-los, total ou parcialmente, a qualquer tempo, sempre que considerar a medida necessária.

8.4. Assumir inteira responsabilidade pela conservação e limpeza dos locais de circulação e de execução dos serviços. O desenvolvimento dos trabalhos de transporte e de montagem, caso necessário, deverão ser rigorosamente planejados, protegendo-se especialmente os materiais de acabamento existentes na edificação (pisos e paredes), inclusive a cabina da plataforma.

8.5. Registrar junto ao CREA/RS a A.R.T. do contrato assinado, sem nenhum ônus adicional para a Instituição, entregando 02 (duas) cópias ao fiscal do contrato, no prazo máximo de 45 (quarenta e cinco) dias úteis contados da data em que o CONTRATANTE devolver as vias assinadas.

Fornecer à equipe de trabalho os equipamentos, epi's e o ferramental, com seus acessórios, necessários à execução dos serviços, assumindo a responsabilidade pelo transporte, guarda, carga e descarga dos mesmos, sem ônus adicional para o CONTRATANTE.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

- 8.6. Providenciar locomoção aos seus técnicos e/ou pessoal ao local onde se encontra instalada a plataforma toda vez que se fizer necessário;
- 8.7. Fornecer à equipe de trabalho uniforme, calçado, crachá de identificação e equipamentos de proteção individual, obedecendo ao disposto nas normas de segurança do Ministério do Trabalho, sem os quais os trabalhadores não terão acesso às dependências da CONTRATANTE.
- 8.8. Fornecer cavaletes indicativos de "equipamento em manutenção", em quantidades suficientes para todos os andares, com o objetivo de obstruir a entrada de pessoas nos mesmos quando estiverem em manutenção.
- 8.9. Fornecer, sem ônus adicional para o CONTRATANTE etiqueta adesiva, medindo 10 cm x 10 cm contendo o(s) telefone(s) fixo(s) da equipe de emergência, que permita(m) o recebimento de chamadas a cobrar.
- 8.10. O fornecimento e a fixação da etiqueta dentro da cabina das plataformas que deverão ser realizados em até 30 (trinta) dias corridos a contar da data do início da vigência do contrato.
- 8.11. Substituir o(s) empregado(s), por solicitação do fiscal do contrato em razão de conduta inconveniente.
- 8.12. Comunicar imediatamente ao fiscal do contrato toda e qualquer irregularidade ou dificuldade que impossibilite a execução dos serviços contratados.
- 8.13. Fornecer à Coordenadoria de Manutenção e ao fiscal do contrato todas as informações solicitadas, no prazo de 5 (cinco) dias úteis.
- 8.14. Em caso de substituição de peças, as despesas respectivas, bem como a mão-de-obra especializada correrão por conta da empresa CONTRATADA sem ônus para a Universidade;
- 8.15. Todo equipamento, componente ou peça que necessitar ser removido para conserto em oficinas necessitará de prévia autorização do fiscal do contrato. As despesas com a retirada, a remessa, a devolução e a posterior reinstalação dos componentes correrão por conta da CONTRATADA.
- 8.16. Nos equipamentos, peças, componentes ou sistemas, que se encontrem em período de garantia, os serviços de manutenção corretiva somente poderão ser executados após a constatação de que o problema não decorre de defeito coberto pela garantia.
- 8.16.1. Ficando constatado que o problema do equipamento sob garantia decorre de defeito de fabricação, a CONTRATADA comunicará o fato ao CONTRATANTE no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, mediante emissão de Laudo Técnico, assinado pelo engenheiro mecânico responsável técnico e/ou pelo engenheiro mecânico vinculado à empresa responsável pela condução dos serviços, a fim de que sejam tomadas as providências necessárias.
- 8.16.2. Caso a equipamentos, peças, componentes ou sistemas tenha sido substituído pela CONTRATADA a mesma fica responsável por acionar a garantia e/ou realizar a substituição do item com problema.
- 8.16.3. Durante o prazo de garantia dos equipamentos, será atribuída à CONTRATADA a responsabilidade por eventuais procedimentos ou omissões que contribuam para a extinção da garantia determinada pelo fabricante.
- 8.17. Fornecer na contratação, Manual do Proprietário e informativo sobre o uso correto dos equipamentos.
- 8.18. A CONTRATADA responderá pelos danos comprovadamente causados diretamente ao CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo esta responsabilidade à fiscalização ou o acompanhamento pelo CONTRATANTE, de acordo com o Artigo 70 da Lei 8.666/93.

9. APRESENTAÇÃO DE RELATÓRIOS TÉCNICOS DE SERVIÇOS

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

- 9.1. CONTRATADA deverá apresentar ao fiscal do contrato, por escrito e em meio digital, juntamente com a Nota Fiscal/Fatura dos Serviços, relatório mensal assinado pelo responsável técnico e/ou pelo engenheiro mecânico vinculado à empresa responsável pela condução dos serviços.
- 9.2. Deverão constar deste relatório mensal o descritivo das ocorrências e das rotinas de manutenção preventiva e corretiva realizadas, informações sobre índices anormais de falhas no equipamento e em materiais, peças, componentes e/ou acessórios, a análise de ocorrências extra-rotina e eventuais sugestões, com vistas a maximizar a eficiência e a confiabilidade dos equipamentos e das instalações elétricas e mecânicas associadas.
- 9.3. A CONTRATADA deverá apresentar ao fiscal do contrato, 60 (sessenta) dias corridos anteriores ao término da vigência contratual, Relatório de Inspeção Anual – RIA a ser expedido pelo fabricante do equipamento, contendo as seguintes inspeções:
- 9.3.1. Inspeção dos dispositivos de segurança e de emergência;
 - 9.3.2. Inspeção da máquina e mecanismo do controle;
 - 9.3.3. Inspeção dos cabos de suspensão e do regulador;
 - 9.3.4. Inspeção de outras peças de equipamento da instalação das plataformas.

10. EQUIPE DE TRABALHO

- 10.1. Na assinatura do contrato, a CONTRATADA deverá apresentar a CONTRATANTE:
- 10.1.1. Certidão de Acervo Técnico emitida pelo CREA ou comprovação registrada em Carteira de Trabalho ou Contrato de Trabalho do engenheiro mecânico vinculado à empresa responsável pela condução dos serviços (CBO 2144-05), em até 5 (cinco) dias úteis a contar da data do início da vigência do contrato ou sempre que houver alteração. O engenheiro mecânico vinculado à empresa responsável pela condução dos serviços deverá possuir, no mínimo, experiência e capacitação em manutenção de plataformas/elevadores equivalente ao objeto do procedimento licitatório.
 - 10.1.2. Comprovação registrada na Carteira de Trabalho ou Contrato de Trabalho do eletromecânico de manutenção de plataformas/elevadores (CBO 9541-05) responsável pelas manutenções preventivas em até 5 (cinco) dias úteis a contar da data do início da vigência do contrato, ou sempre que houver alteração. O eletromecânico de manutenção de plataformas/elevadores deverá possuir, no mínimo, experiência e capacitação em manutenção de plataformas/elevadores equivalente ao objeto do procedimento licitatório.
 - 10.1.3. Os empregados, representantes e sócios da CONTRATADA não apresentam qualquer vínculo empregatício ou de trabalho com a CONTRATANTE, não sendo a mesma responsável pelo pagamento de quaisquer encargos de natureza trabalhista, previdenciária, securitária, ou sob qualquer outra roupagem jurídica resultantes da execução do contrato conforme o Artigo 71 da Lei 8.666/93.
 - 10.1.4. A CONTRATADA assume integral responsabilidade por qualquer ação judicial de seus empregados em relação a CONTRATADA, comprometendo-se a indenizá-lo e a mantê-lo a salvo em relação a qualquer pleito que venha a ser formulado judicialmente.

11. SUBCONTRATAÇÃO

- 11.1. Admitir-se-á subcontratação para os serviços que não possam ser realizados pela empresa CONTRATADA até o limite de 20% do valor do contrato, sendo de inteira responsabilidade e ônus da CONTRATADA.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

12. HORÁRIO DE REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS E CHAMADOS DE EMERGÊNCIA

12.1. A CONTRATADA deverá realizar os serviços de manutenção preventiva, preferencialmente no horário comercial. Entretanto, caso a natureza do serviço possa causar interrupções no funcionamento da plataforma ou possa causar qualquer problema ao normal funcionamento das atividades da UNIPAMPA, os serviços deverão ser programados para outros horários e dias, com anuência do fiscal do contrato.

12.2. Manter, no estabelecimento da CONTRATADA, SERVIÇO DE EMERGÊNCIA até às 23:00 horas dos dias úteis ou das 08:00h as 17:00h dos demais dias, destinado exclusivamente ao atendimento de chamados para normalização inadiável do funcionamento da plataforma elevatória, podendo na ocasião aplicar materiais de pequeno porte. Na hipótese da normalização necessitar de mão-de-obra em maior quantidade que a razoável ou de materiais não disponíveis no Estoque de Emergência, a regularização será postergada para o dia útil imediato, durante o horário normal de trabalho da CONTRATADA.

12.3. Manter, no estabelecimento da CONTRATADA,, PLANTÃO DE EMERGÊNCIA, das 23:00 às 8:00 horas em todos os dias, destinado única e exclusivamente ao atendimento de chamados para soltar pessoas retidas nas cabinas das plataformas, ou para casos de acidentes. Para segurança dos usuários, a chave de abertura de pavimento deverá ser guardada em local seguro pela CONTRATANTE, sendo que, seu uso, bem como a liberação de passageiros presos na cabina, deverá ser feito exclusivamente pelos técnicos da CONTRATADA ou, em caráter emergencial, pelo Corpo de Bombeiros da Polícia Militar (ou Órgão da Defesa Civil que o substitua).

13. PEÇAS E MATERIAIS

13.1. A CONTRATADA assumirá a responsabilidade e o ônus pelo fornecimento de todos os materiais de consumo, peças de reposição, componentes e/ou acessórios, necessários à operação, conservação e limpeza das plataformas cuja manutenção seja objeto deste contrato.

13.2. Entende-se por materiais de consumo aqueles necessários à realização das manutenções preventiva e corretiva, observadas as recomendações dos fabricantes, tais como: abraçadeiras, detergentes, desengraxantes, botões, base do contato, disjuntor até 25 A, porta fusíveis, relés, estopa, fita isolante, rs14, sensor 1LS, sensor 1LV, sensor 2LV, supressores diversos; terminais; fita de autofusão, fusível de vidro de pequeno porte de 6 a 30 A; graxa amarela, lâmpadas fluorescentes 20W, pano para limpeza, óleo lubrificante, reator eletrônico 2x20 W, terminais elétricos 6 mm, anéis, contatos auxiliares, contadoras, contato GS, patim e roldanas, dentre outros.

13.3. Entende-se por peças de reposição, componentes e/ou acessórios os necessários ao perfeito funcionamento da plataforma;

13.4. A CONTRATADA deverá manter estoque regular dos materiais de consumo que atenda às necessidades mensais dos serviços de manutenção e operação. Em casos excepcionais de falta de material, a CONTRATADA terá o prazo máximo de 48 (quarenta e oito) horas para o seu fornecimento.

13.5. Todos os materiais de consumo, peças de reposição, componentes e/ou acessórios a serem substituídos deverão ser novos, devendo ser apresentados ao fiscal do contrato para prévia aprovação. Os materiais substituídos deverão ser sucateados, dando-lhes a correta destinação em cumprimento à legislação ambiental aplicável;

13.6. A substituição das peças de reposição, componentes e/ou acessórios, deverá ocorrer de forma a restabelecer o mais rápido possível o funcionamento do equipamento.

14. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

- 14.1. Proporcionar todas as facilidades necessárias à boa execução dos serviços , inclusive comunicando a CONTRATADA, por escrito e tempestivamente, qualquer mudança de endereço de cobrança.
- 14.2. Permitir livre acesso aos empregados da CONTRATADA exclusivamente aos locais determinados para prestação dos serviços e relacionados;
- 14.3. Manter a Casa de Máquinas, seu acesso, caixa, poço e demais dependências correlatas, livres e desimpedidos, não permitindo depósito de materiais estranhos à sua finalidade, bem como penetração e ou infiltração de água de acordo com as normas vigentes.
- 14.4. Impedir ingresso e intervenção de terceiros na Casa de Máquinas, Caixa de Inspeção, Portas de Pavimento, que deverão ser mantidas sempre fechadas, e as respectivas chaves guardadas em local seguro. O descumprimento desta cláusula acarretará na total isenção de responsabilidade da CONTRATADA por quaisquer fatos decorrentes.
- 14.5. Interromper imediatamente o funcionamento de qualquer plataforma elevatória que apresente irregularidade, comunicando em seguida o fato à CONTRATADA.
- 14.6. Executar os serviços que não sejam da competência da CONTRATADA elencados no item 7.5;
- 14.7. Dar providências às recomendações da CONTRATADA, relacionadas às condições e ao uso correto da(s) plataformas; divulgar orientações e fiscalizar procedimentos.
- 14.8. Arcar com o ônus decorrente do atendimento de atualizações tecnológicas, modificações de especificações originais das plataformas, adequação às alterações das normas pertinentes, limitando-se a obrigação da CONTRATADA a manutenção da(s) plataformas, dentro de suas especificações originais, desde que os componentes necessários continuem em sua linha normal de produção (garantia mínima de 15 anos após instalação, para eventual peça cuja fabricação tenha sido descontinuada).
- 14.9. Proceder a atualização tecnológica de qualquer componente cuja fabricação tenha sido descontinuada (a CONTRATADA obriga-se a manutenção das plataformas dentro de suas condições originais desde que os componentes necessários continuem em sua linha normal de produção - garantia mínima de 15 anos após instalação), devendo a CONTRATADA especificar e orçar a atualização necessária com a devida antecedência, de forma a manter o equipamento em funcionamento, para que sejam realizadas as aquisições e/ou contratações dentro dos prazos e modalidades de licitação aplicáveis.

15. VIGÊNCIA

- 15.1. A vigência do contrato advindo deste termo de referência será de 12 meses, contados da assinatura do contrato, podendo ser prorrogado, por iguais e sucessivos períodos até o limite de 60 (sessenta) meses, mediante termo aditivo, com fundamento no art. 57, inciso II, da lei 8666/93.

16. DAS ALTERAÇÕES CONTRATUAIS

- 16.1. A CONTRATADA obriga-se a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões do objeto deste termo de contrato, até o limite de 25% (vinte cinco por cento) do valor atualizado do contrato a ser firmado, conforme preconiza o art. 65º, §1º, da lei 8666/93.
- 16.2. No caso do não atendimento por parte da CONTRATADA da solicitação feita pela CONTRATANTE, àquela se submeterá às penalidades previstas neste termo de referência.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

17. DA PROPOSTA FINANCEIRA

17.1. A proposta da empresa licitante para os serviços objeto deste termo de referência deverá conter o preço unitário e total (CIF) mensal, com duas casas após a vírgula, incluindo impostos, fretes, deslocamentos, taxas e demais incidências, sendo o único valor a ser pago pela CONTRATANTE, caso a empresa seja a vencedora do certame.

17.2. O critério de julgamento será o menor preço por item conforme o preço base de referência mensal para o equipamento instalado.

Item	Código Merc. (ComprasNet)	Quant.	Unidade	Descrição Detalhada	Valor Unitário Mensal
01	3557	12 meses	serviço	GRUPO 2 - Contratação de empresa para a prestação de serviços de manutenção de plataforma elevatória com fornecimento de material, peças e componentes, do tipo contratação global anual, para o equipamento modelo Ortobrás instalado no campus Dom Pedrito da UNIPAMPA, conforme as especificações contidas no Termo de referência e proposta comercial da empresa para assistência técnica.	

18. DO REAJUSTE

18.1. Nas renovações do contrato advindo deste termo de referência poderá ocorrer o reajuste dos preços estabelecidos, após cada período de 12 meses, contados a partir da data da sua assinatura, com a utilização do Índice Nacional de Custo da Construção do Mercado - INCC-M, da Fundação Getúlio Vargas - FGV, acumulado para o período, mediante acordo entre as partes no termo aditivo de prorrogação do contrato.

19. DO PAGAMENTO

19.1. O pagamento será efetuado mediante a apresentação da nota fiscal, devidamente certificada pelo responsável designado pela CONTRATANTE para a unidade universitária, acusando o recebimento do serviço. O prazo para pagamento será de no máximo 30 (trinta) dias a partir da data da certificação da nota fiscal pela UNIPAMPA, desde que não haja impedimento legal.

20. DAS PENALIDADES

20.1. As penalidades contratuais são as previstas no artigo 7º da Lei 10.520/2002 e artigo 28 do Decreto n. 5.450/2005, além daquelas previstas nos artigos 87 e 88, com seus respectivos incisos e artigos, da lei 8.666/93.

20.2. O descumprimento parcial ou total de quaisquer cláusulas contratuais sujeita a CONTRATADA a sofrer as sanções previstas a seguir:

20.3. Advertência

20.4. Multa compensatória de até 10% (dez por cento), calculada sobre o valor total da proposta, devidamente atualizado, sem prejuízo da aplicação de outras sanções previstas no art. 87 da Lei nº 8.666/93, na hipótese de recusa injustificada do licitante vencedor ou assinar o Termo de Contrato no prazo de 05 (cinco) dias úteis, prorrogáveis a critério da UNIPAMPA, após regularmente convocado;

20.5. Multa de mora no percentual correspondente a 0,5% (meio por cento), por dia de atraso na execução dos serviços, a ser calculada sobre o valor total do contrato, até o limite de 10% (dez por



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

cento), pelo descumprimento de obrigações ou pelo atraso no atendimento dos chamados, caracterizando inexecução parcial do contrato;

20.6. Multa compensatória no percentual de até 10% (dez por cento), calculada sobre o valor do contrato, pelo descumprimento de outras obrigações, inclusive pelo descumprimento de prazos.

A Contratada, desde já fica ciente, que o envio de Notificação, bem como a aplicação da sanção de Advertência, implica o descumprimento de cláusula contratual, sujeitando a empresa ao pagamento de multa conforme detalhado nos itens acima discriminados.

21. FORO

21.1. O foro para dirimir questões relativas ao presente será o da Comarca de Bagé-RS;

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and several smaller initials.